



edilizia  
residenziale



edilizia  
industriale



edilizia  
di culto



edilizia  
ospedaliera



edilizia scolastica  
e sportiva



restauri  
e ristrutturazioni

# EDILIZIA

Il saper costruire  
crea valore

G/VA, la convenienza di un referente unico per la massima efficienza in termini di costi e produttività!



**20+**  
LAVORATORI  
PROFESSIONISTI



**3**  
SEDI



**50+**  
PROGETTI  
REALIZZATI

# IL GRUPPO GIVA

Una solida certezza.



**GIVA** mette a disposizione dei clienti, personale tecnico specializzato proprio e una gamma di circa **1000 fornitori qualificati**, capillarmente distribuiti su tutto il territorio nazionale, in grado di garantirci, ovunque, interventi rapidi e forniture, nel pieno

rispetto degli standard qualitativi che ci contraddistinguono.

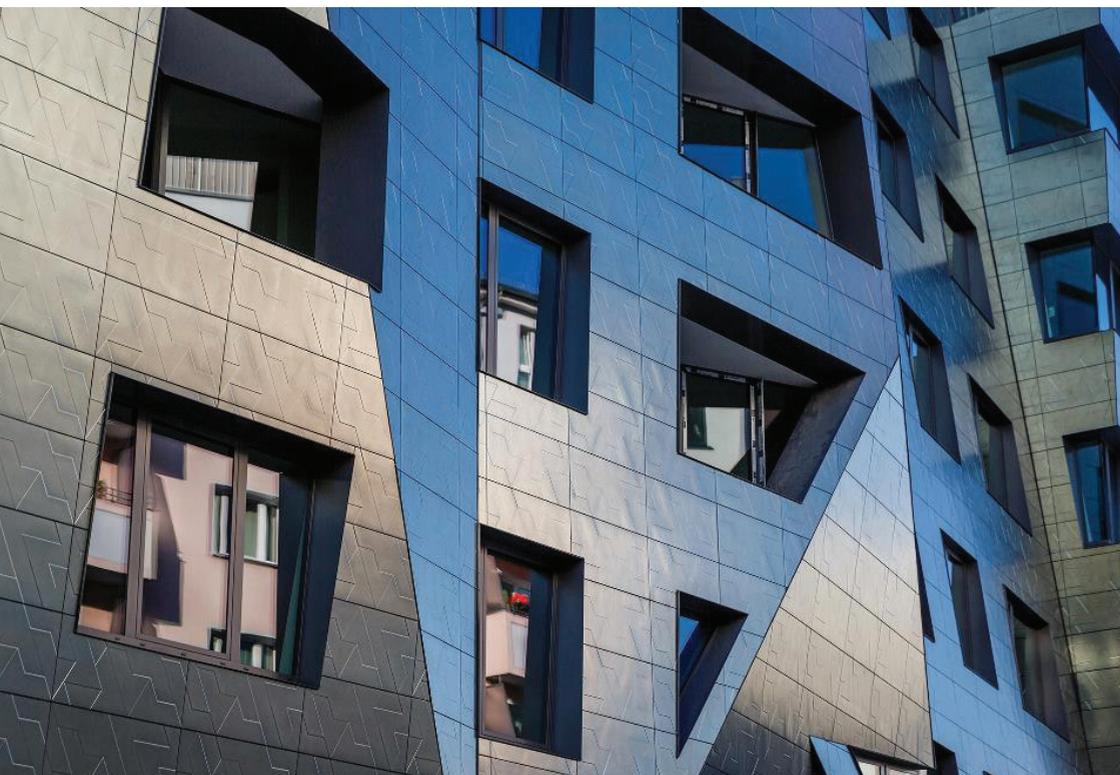
Un'esperienza che parte da lontano, **40 anni di storia**, fatta di valori e sviluppo, oggi rendono GIVA un'importante player italiano nell'**Integrated Facility Management**.

# IL GRUPPO GIVA

Molte vocazioni, una sola anima

**GIVA** propone soluzioni e servizi che prevedono sia la **gestione complessiva dell'immobile** sia l'erogazione di singoli o gruppi di servizi: attraverso diverse tipologie di interventi: periodici, programmati, straordinari o effettuati su richiesta. L'offerta spazia dalla **manutenzione, riqual-**

**ificazione e installazione di impianti tecnologici**, alla gamma completa di servizi di pulizia e igiene ambientale, dalle ristrutturazioni di interni e riqualificazioni energetiche fino ad arrivare ad una ristrutturazione a 360 gradi con offerte **"chiavi in mano"**.





## Ristrutturazioni

Ci occupiamo con cura e passione di ristrutturazioni di immobili di qualsiasi fattura e dimensione. **Ristrutturiamo domicilia privati (interni di appartamenti, rustici di montagna, ville), edifici ad uso pubblico (ristoranti, alberghi, strutture ricettive) e dimore d'epoca.**

Con GIVA è possibile scegliere un solo partner per la manutenzione e il rinnovamento di edifici ad uso abitativo, commerciale o industriale. Un vantaggio in termini di

gestione e semplicità, con tutta la garanzia di affidarsi alla competenza di un grande Gruppo.

Per ogni esigenza, la manutenzione edile parte da una programmazione accurata degli interventi ordinari e straordinari, garantendo la certezza dei risultati e del budget investito.

L'ampia gamma di soluzioni offerte copre molte tipologie di intervento, dal ripristino della struttura esterna alla gestione degli arredi.



## Nuove costruzioni

Seguiamo indistintamente, con passione e creatività, progetti di immobili a uso privato **(ville, complessi residenziali, appartamenti) e progetti per strutture ricettive pubbliche (hotel, alberghi, ristoranti, bar).**

Ma andiamo anche oltre includendo nel nostro portfolio opere quali la costruzione di **autosilo, parcheggi pubblici, depuratori d'acqua, argini di fiumi, passeggiate, fognature ed esecuzione di lavori stradali.** Non ultimo la costruzione di **piscine** che danno sempre valore aggiunto ad abitazioni, residence e alber-

ghi. Seguiamo con attenzione i nostri clienti durante tutte le fasi del processo costruttivo: dalla progettazione alla realizzazione finale con personalizzazioni creative o derivanti da specifiche richieste.

I materiali che utilizziamo sono sempre al passo con i tempi e di altissima qualità abbinati alle più moderne tecnologie per garantire confort, sicurezza e risparmio energetico. Ne nascono di conseguenza immobili unici, distintivi ed eleganti con prestazioni energetiche di assoluta eccellenza, il tutto in perfetta armonia con l'ambiente circostante.

# I SETTORI

Un servizio che parte  
dalla progettazione.

Grazie alle competenze di un team di professionisti GIVA offre un vero e proprio servizio architettonico, edilizio e burocratico completo.

- Direzione lavori opere strutturali
- Calcoli ingegneristici
- Contabilità delle opere e degli stati di avanzamento
- Coordinamento per la sicurezza del cantiere
- Relazione del piano di sicurezza
- Sopralluoghi in cantiere
- Collaudi
- Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità

**30+**  
MACCHINARI  
E ATTREZZATURE

- Betoniere a bicchiere
- Minipala 420 q.li
- Escavatore 180 q.li
- Escavatore 320 q.li
- Piastra vibrante con rullo compattatore
- Martelli pneumatici
- Trapani a percussioni
- Gruppi elettrogeni
- Saldatrici
- Furgone attrezzato E6
- Autocarro con pianale ribassato per trasporto attrezzature
- Autocarro allestito con cassone ribaltabile trilaterale
- Pala gommata telescopica
- Piattaforme aeree
- Minuteria, Utensileria, elettrotensili, ecc.



edilizia  
residenziale



edilizia  
industriale



edilizia  
di culto



edilizia  
ospedaliera



ed. scolastica  
e sportiva



restauri e  
ristrutturazioni



opere in  
cemento armato



impiantistica

# SERVIZI

Costruiamo e ristrutturiamo,  
chiavi in mano.

Utilizziamo **tecniche costruttive di ultima generazione**, materiali di primissima qualità certificata e le più recenti tecnologie in ambito sicurezza, risparmio energetico e domotica.

**Curiamo ogni singolo dettaglio** e i progetti più difficili da realizzare ci stimolano a migliorare giorno dopo giorno, per poter garantire ai nostri clienti il meglio del mercato immobiliare..



ristrutturazioni



demolizioni



scavi e  
movimento  
terra



escavazioni



carpenteria  
edile



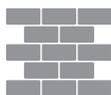
edilizia  
in acciaio



intonaci



opere in  
cartongesso



opere  
murarie



impermealizzazioni  
tetti e balconi



tinteggiatura  
e spatolato



pavimenti  
e rivestimenti



rifacimento  
tetti



impiantistica  
civile e industriale



video-  
sorveglianza



antincendio







AZIENDA CERTIFICATA  
ISO 9001:2015  
ISO 14001:2015  
OHSAS 18001:2007  
ISO 22000:2005  
ISO 27001:2013  
SRM 8000



*we do it!*

tel. +39 0434 647595

multiservices & facility management

**www.givasrl.com**